

**ÉXITO EN VENTAS**

**LANZAMIENTO DE NUEVAS UNIDADES**





# Somos Cambio

---

La única constante es el cambio, por eso, nace un nuevo proyecto inmobiliario que traerá vitalidad a la ciudad. Un moderno complejo de usos mixtos que construirá nuevas posibilidades urbanas, producirá cambios positivos, y revolucionará la manera de pensar la ciudad.

Atrévete a innovar tu estilo de vida, en un proyecto que lo transforma todo.



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



## Proksol

14 años de experiencia

Líder en innovación y calidad en el desarrollo de proyectos inmobiliarios, y servicios de estructuración, diseño, y gerencia de proyectos. Como empresa, utiliza tecnología de punta y herramientas modernas, ofreciendo así productos de la más alta calidad, y amigables con el medio ambiente.

## Abacus Real Estate Holding

10 años de experiencia

Empresa pionera en administración de fondos de inversión, en el desarrollo y operación de proyectos inmobiliarios. Inversor de capital de desarrollo, en conjunto con inversionistas o propietarios de tierra, principalmente en el segmento de vivienda.

Atrévete a innovar tu estilo de vida, en un proyecto que lo transforma todo.

"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



### Colegios y Universidades

- 1. Camilo Torres
- 2. Colegio María Auxiliadora
- 3. Colegio San Bartolomé De La Merced
- 4. Universidad Distrital FJC
- 5. Universidad Inca
- 6. Universidad Colegio Mayor De Cundinamarca
- 7. Universidad Bolivariana
- 8. Universidad Cesa



### Parques

- 1. Nacional
- 2. San Diego
- 3. Bicentenario
- 4. Central Bavaria
- 5. La Independencia
- 6. Monumento José De San Martín



### Centros Comerciales

- 1. San Martín
- 2. Centro Comercial Bavaria
- 3. Pasaje Comercial Tequendama



### Museos y Teatros

- 1. Museo Nacional
- 2. Planetario
- 3. Museo De Bogota
- 4. Mambo
- 5. Teatro La Macarena
- 6. Cinecolombia Calle 24



### Gubernamentales

- 1. Ecopetrol
- 2. Codensa
- 3. Acueducto
- 4. Oficina De Instrumentos Publicos
- 5. Notarias
- 6. Fonade



### Restaurantes

- 1. Zona K



### Estaciones Transmilenio



# Somos Calidad

---

Vive la mayor expresión de calidad de vida, en un proyecto que lo tiene todo. Citadino es la mejor experiencia urbana, que pone a tu alcance la mejor variedad de espacios dentro de una arquitectura vanguardista. Conoce los innovadores espacios, servicios y características que pone a tu alcance el mejor proyecto inmobiliario de la ciudad.

Características generales:

- 29 pisos
- 313 apartamentos
- 2 locales comerciales
- 164 depósitos desde 1,45 a 3,71m<sup>2</sup>
- +1000 m<sup>2</sup> de amenidades
- Acabados de alta calidad
- Pisos 1 locales
- Pisos 3 al 28 vivienda

"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

La ciudad cambia





# Somos Cool

Porque la vida de ciudad, también es diversión. Citadinno pone a tu alcance las más versátiles zonas sociales, lugares para pasarla bien, convivir y relajarse. Todo lo que un verdadero Citadinno se merece.



Lobby



Delivery Center



Gym Interior



Gym TRX Exterior



Solarium / Siestiaro



Friends Club



Game Room



Cool Working Interior



Cool Working Exterior



Salón de lectura



Bicicletero



Pet Park



Terraza Gourmet



Área para niños



"Las áreas y medidas acá mancionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."





"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



**TIPOLOGÍAS**  
Distribución sugerida


















# UBICACIÓN

TIPOLOGÍA APTOS.

## PLANTA PISO 3 - 5

### TIPOS













	TIPO P01		TIPO P04-D
	TIPO P02		TIPO P05
	TIPO P03-A		TIPO P06
	TIPO P03-B		TIPO P07
	TIPO P03-C		TIPO P08-A
	TIPO P04-A		TIPO P08-B
	TIPO P04-B		TIPO P08-C
	TIPO P04-C		



"Las áreas y medidas acá mancionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

## PLANTA PISO 6

### TIPOS

 TIPO P03-A	 TIPO P12-B
 TIPO P04-A	 TIPO P13-A
 TIPO P05	 TIPO P13-B
 TIPO P08-A	 TIPO P14-A
 TIPO P10	 TIPO P14-B
 TIPO P11	 TIPO P15
 TIPO P12-A	



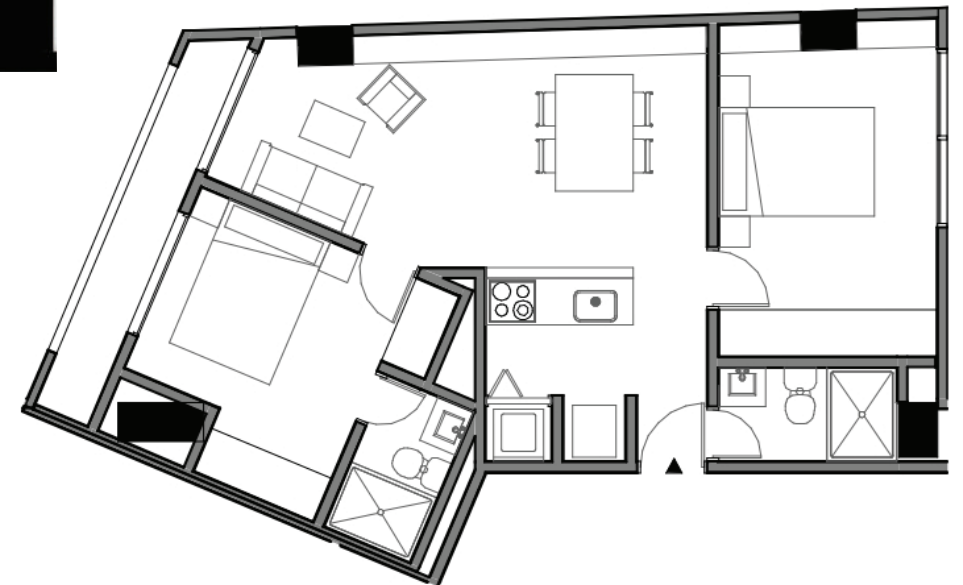


# TIPO P01

Distribución sugerida

**65.79m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**(5.04m<sup>2</sup>** Área de balcón)  
**54.10m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad 3  
Pisos: 3 al 5



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



# TIPO P02

Distribución sugerida

## Alternativa 1

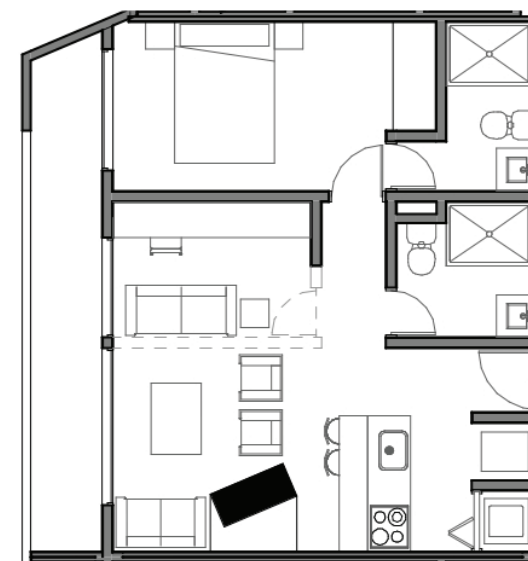
**54.87m<sup>2</sup>** Área construida aprox.

**(8.71m<sup>2</sup>** Área de balcón)

**42.64m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad 3

Pisos: 3 al 5



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



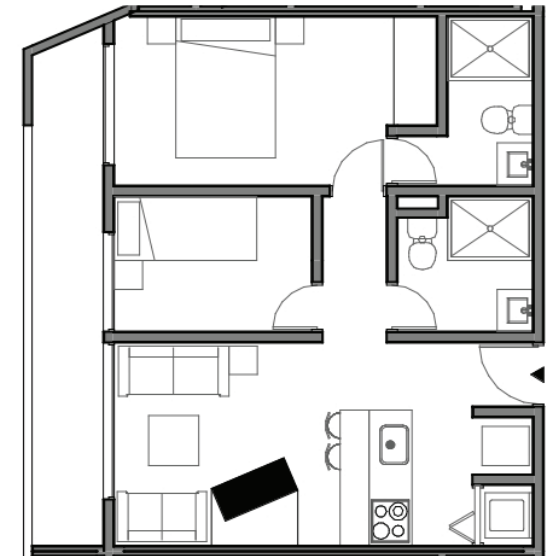
# TIPO P02

Distribución sugerida

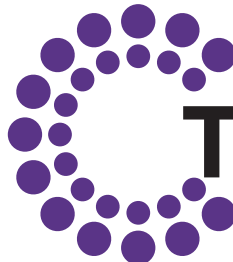
## Alternativa 2

**54.87m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**(8.71m<sup>2</sup>)** Área de balcón  
**42.64m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad 3  
Pisos: 3 al 5



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



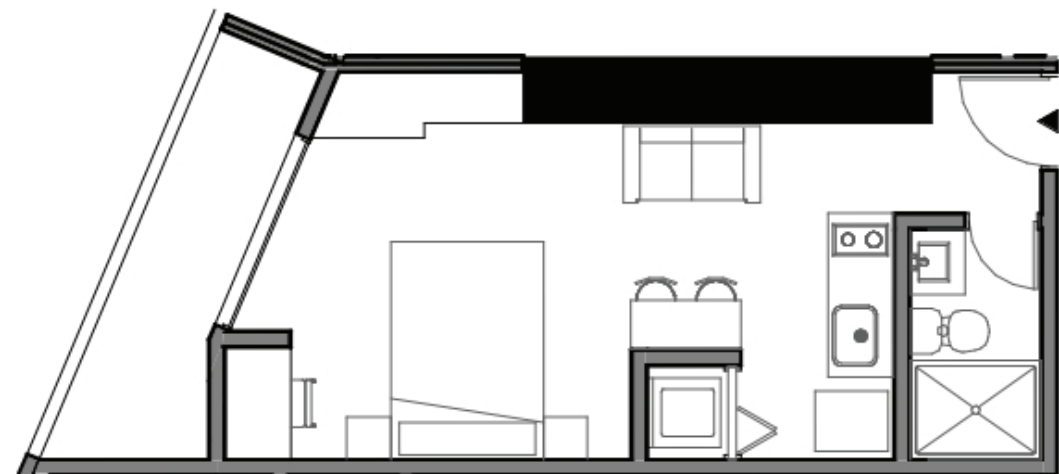
# TIPO P03-A

Distribución sugerida



**32.74m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**(5.32m<sup>2</sup>** Área de balcón)  
**23.36m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad: 4  
Pisos: 3 al 6



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



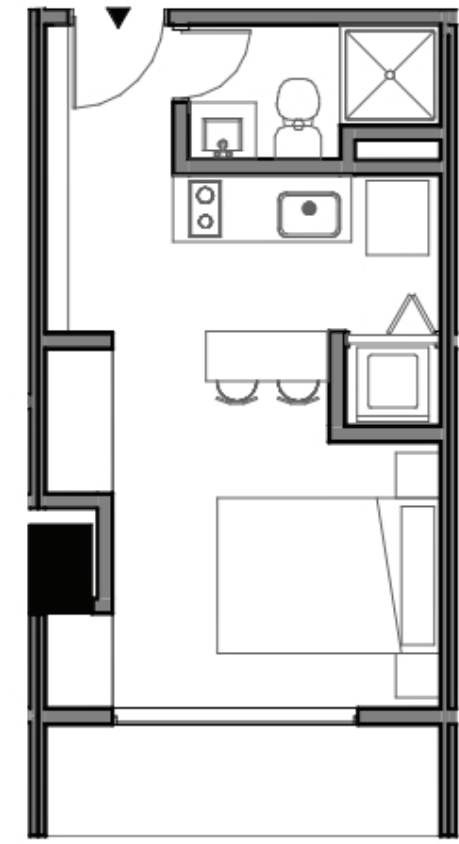


# TIPO P03-B

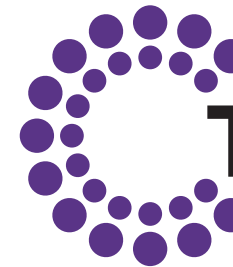
Distribución sugerida

**27.87m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**(4.41m<sup>2</sup>** Área de balcón)  
**20.66m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad 3  
Pisos: 3 al 5



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



# TIPO P03-C

Distribución sugerida

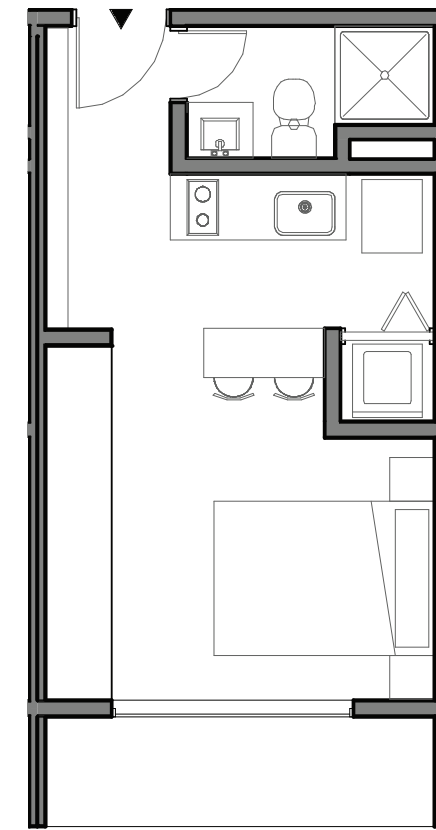
**27.87m<sup>2</sup>** Área construida aprox.

**(4.41m<sup>2</sup>)** Área de balcón

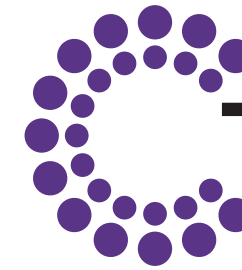
**21.31m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad 3

Pisos: 3 al 5



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

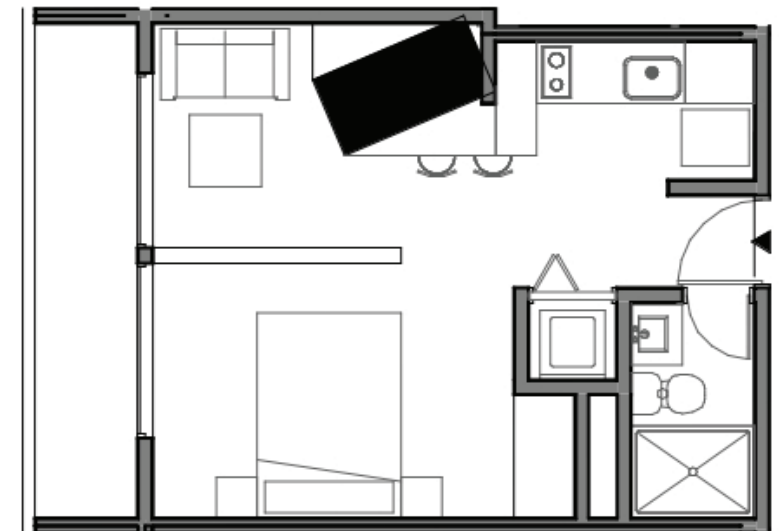


# TIPO P04-A

Distribución sugerida

**35.71m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**(5.94m<sup>2</sup>** Área de balcón)  
**25.72m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad: 4  
Pisos: 3 al 6



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



# TIPO P04-B

Distribución sugerida

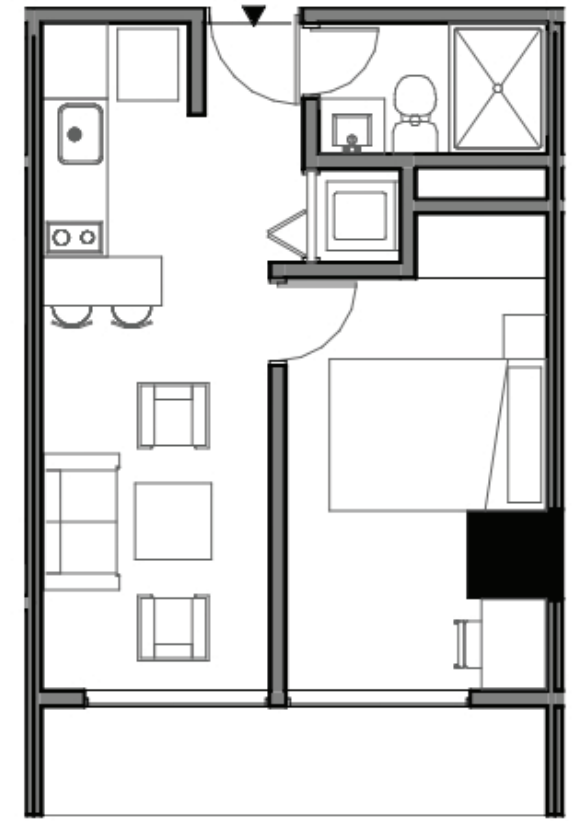
**36.21m<sup>2</sup>** Área construida aprox.

**(5.72m<sup>2</sup>** Área de balcón)

**27.17m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad: 3

Pisos: 3 al 5



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

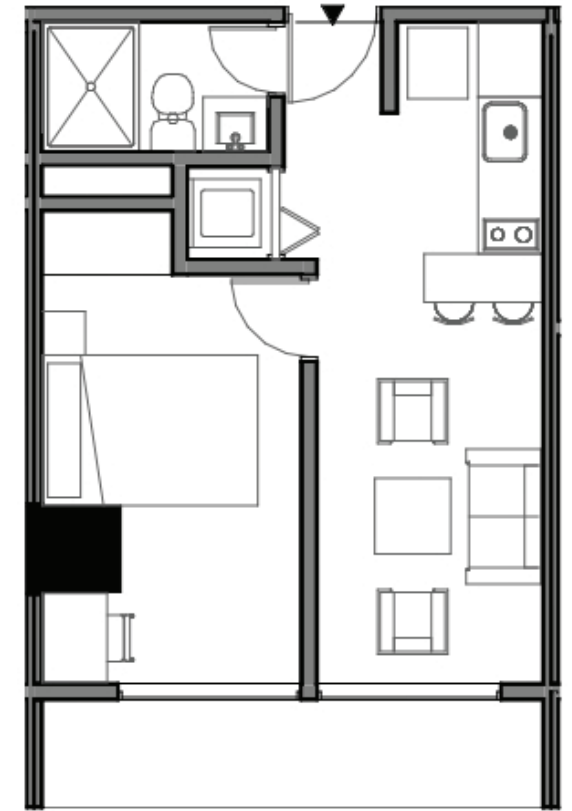


# TIPO P04-C

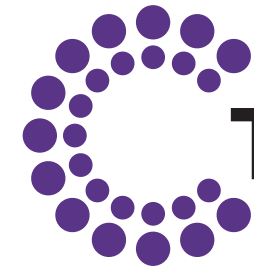
Distribución sugerida

**36.21m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**(5.72m<sup>2</sup>** Área de balcón)  
**27.17m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad: 3  
Pisos: 3 al 5



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

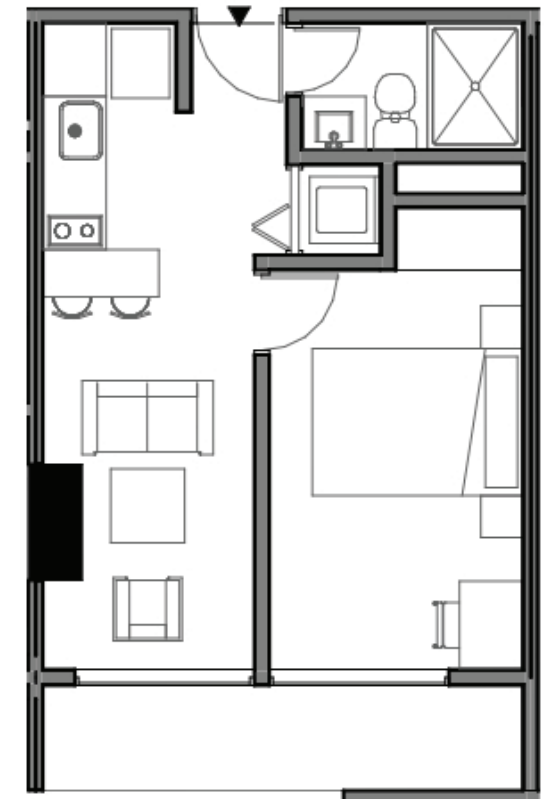


# TIPO P04-D

Distribución sugerida

**35.62m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**(5.63m<sup>2</sup>** Área de balcón)  
**26.79m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad: 3  
Pisos: 3 al 5



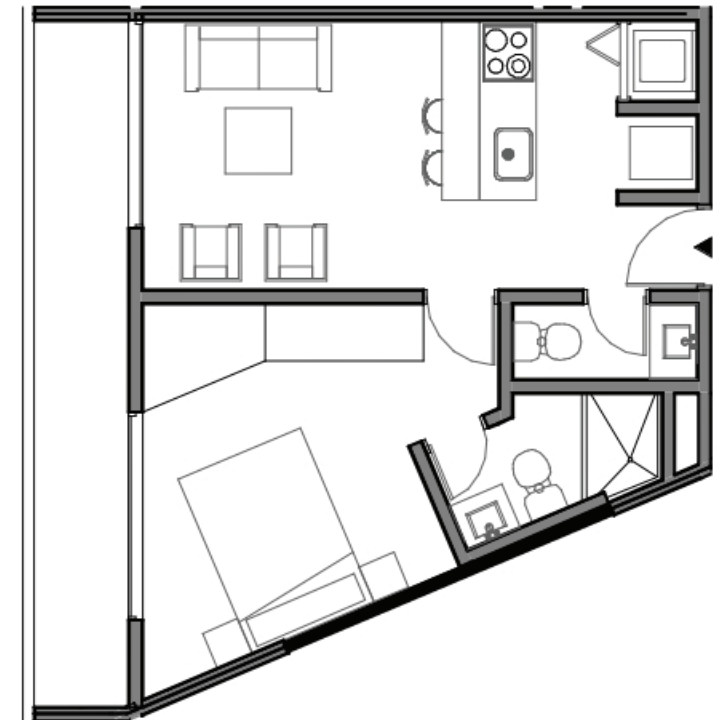


# TIPO P05

Distribución sugerida

**45.96m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**(8.86m<sup>2</sup>** Área de balcón)  
**34.54m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad 4  
Pisos: 3 al 6



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



# TIPO P06

Distribución sugerida

## ALTERNATIVA 1

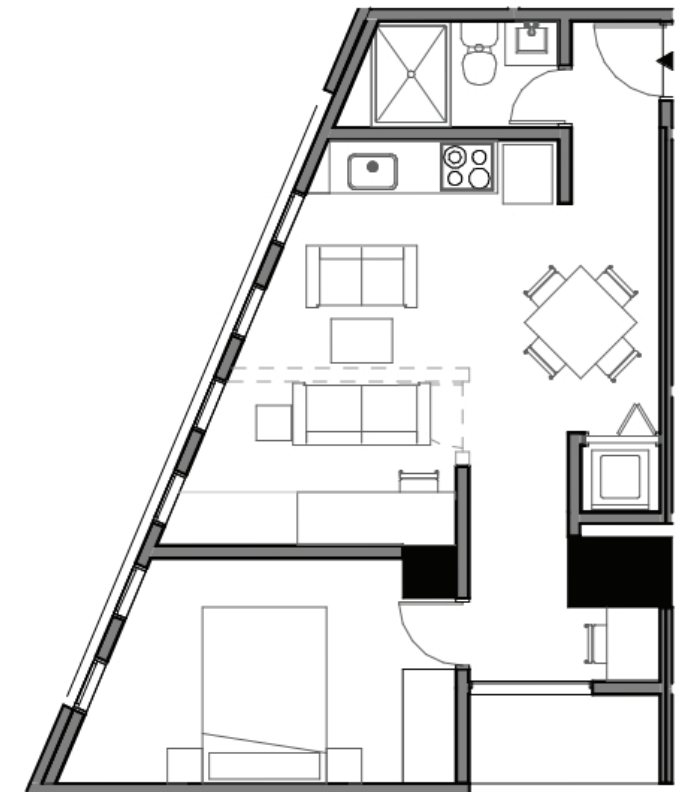
**47.70m<sup>2</sup>** Área construida aprox.

**(2.76m<sup>2</sup>** Área de balcón)

**39.12m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

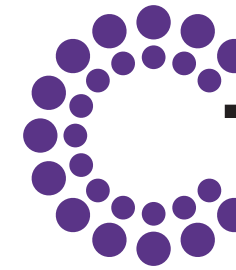
Cantidad 3

Pisos: 3 al 5



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."





# TIPO P06

Distribución sugerida

## ALTERNATIVA 2

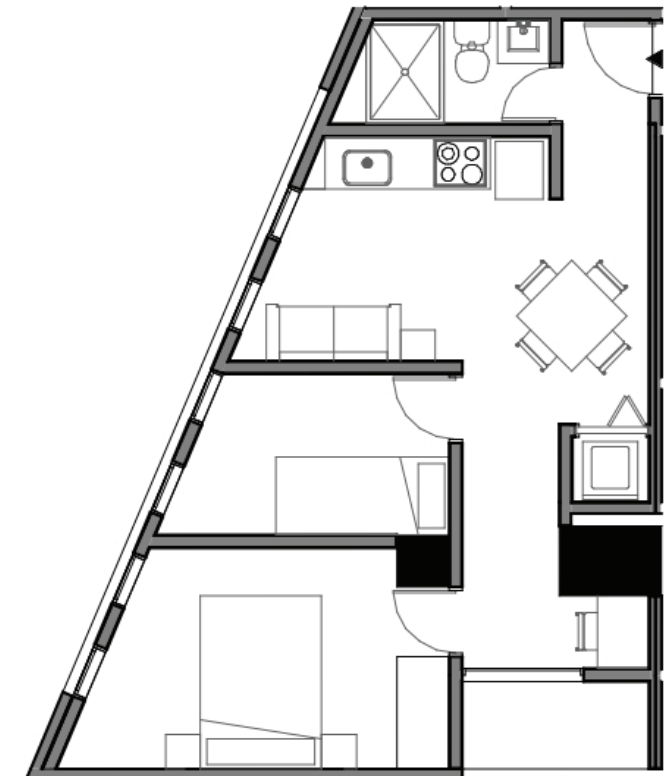
**47.70m<sup>2</sup>** Área construida aprox.

**(2.76m<sup>2</sup>)** Área de balcón)

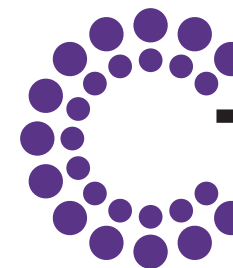
**39.12m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad 3

Pisos: 3 al 5



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

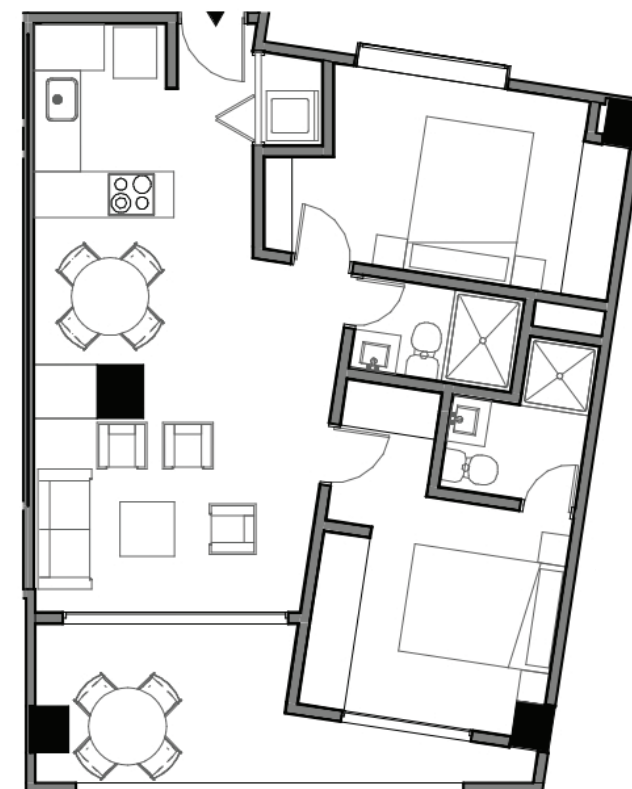


# TIPO P07

Distribución sugerida

**70.49m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**(10.50m<sup>2</sup>** Área de balcón)  
**55.46m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad 3  
 Pisos: 3 al 5



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



# TIPO P08-A

Distribución sugerida

**41.70m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**(6.75m<sup>2</sup>** Área de balcón)  
**31.76m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad: 4  
Pisos: 3 al 6



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



# TIPO P10

Distribución sugerida

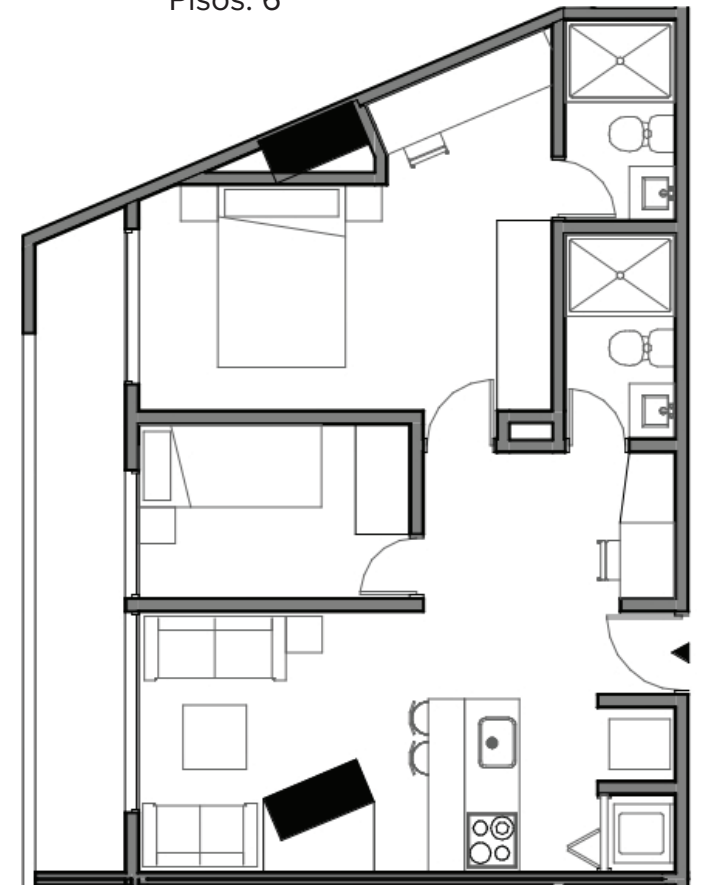
**62.57m<sup>2</sup>** Área construida aprox.

**(8.71m<sup>2</sup>** Área de balcón)

**48.23m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad: 1

Pisos: 6



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



# TIPO 02

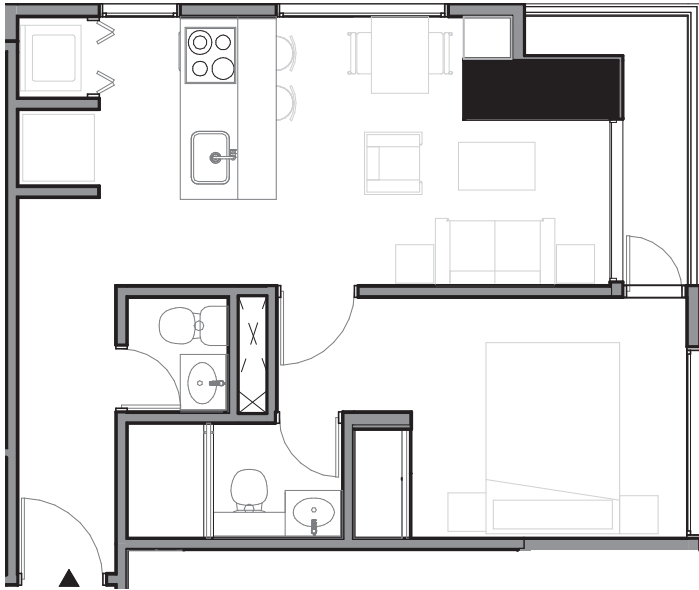
Distribución sugerida

**41.10m<sup>2</sup>** Área construida aprox.

**36.31m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad: 18

Pisos: 8 al 25



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

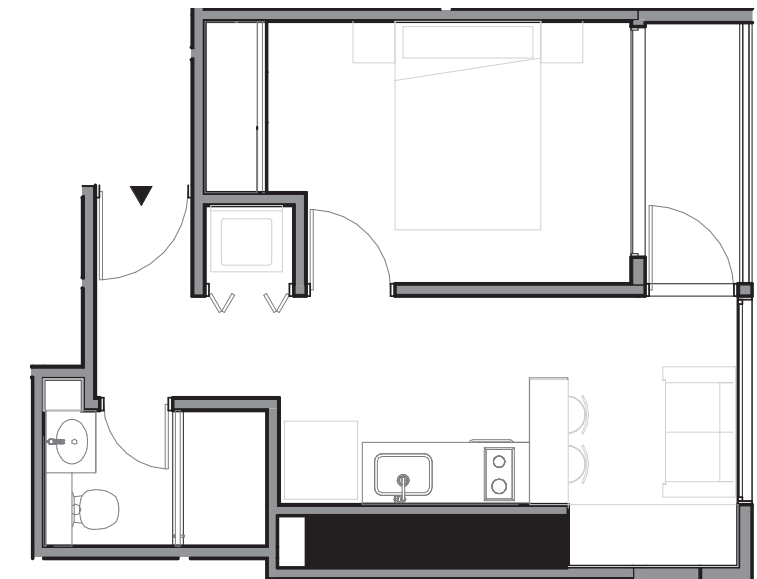


# TIPO 03

Distribución sugerida

**31.83m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**29.05m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad: 18  
Pisos: 8 al 25



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



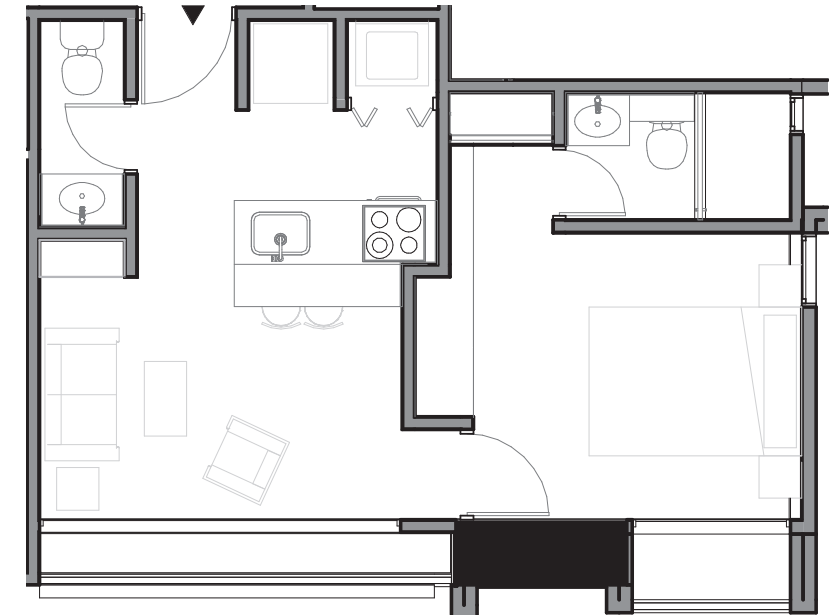
# TIPO 05

Distribución sugerida



**36.99m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**33.38m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad: 19  
Pisos: 7 al 25



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



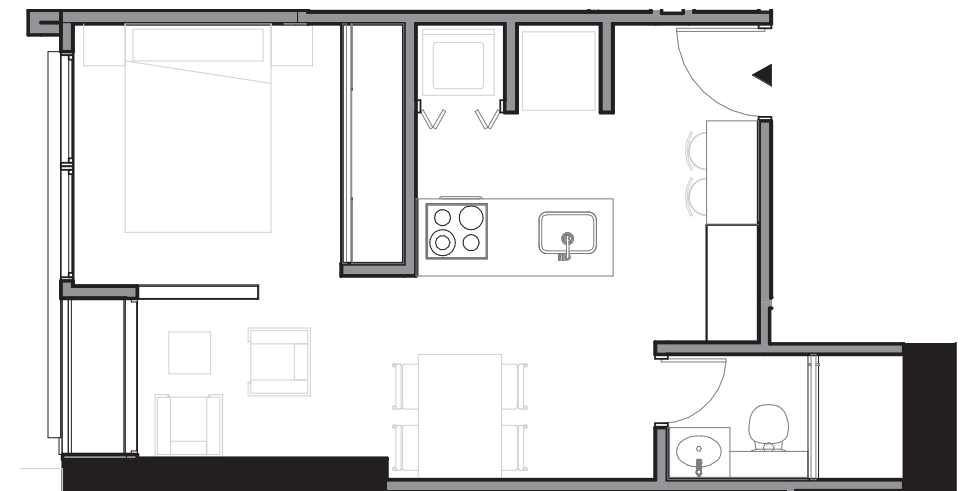
# TIPO 06

Distribución sugerida



**32.53m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**29.68m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad: 20  
Pisos: 8 al 27



"Las áreas y medidas acá mancionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."





# TIPO 07

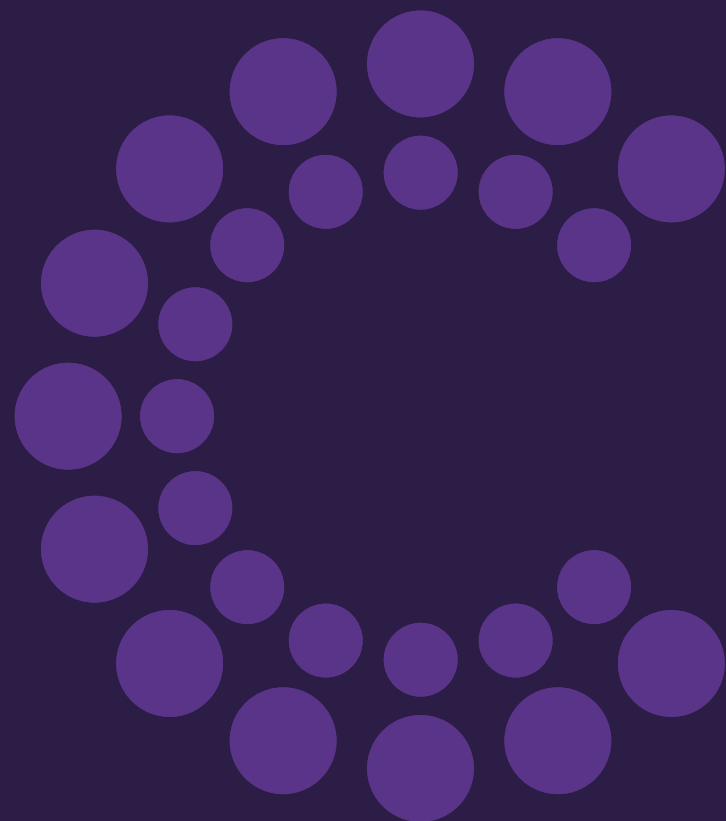
Distribución sugerida

**35.07m<sup>2</sup>** Área construida aprox.  
**31.94m<sup>2</sup>** Área privada aprox.

Cantidad: 20  
Pisos: 8 al 27



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades; así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."



**350 654 90 64**

**311 506 46 38**

**320 215 26 89**

   @citadinno

**[www.proksol.com](http://www.proksol.com)**

Calle 34 # 7-59

Centro Internacional, Bogotá

