



têkto  
museo

Llena tu vida  
de cultura



**Área (construida):**  
30,57 m<sup>2</sup> aprox.

**Área (privada):**  
27,11 m<sup>2</sup> aprox.

**TEKTO** es “techo”  
hogar, compartir,  
crecer en familia,  
bienestar.

**têkto**  
museo

# Ubicación

CARRERA 5 CON CALLE 33 ESQUINA

têkto  
museo



En pleno corazón cultural y gastronómico de la ciudad, creamos un espacio sostenible y vanguardista en donde vivir bien es un descubrimiento diario.

Tekto Museo es calidad en cada detalle, es equilibrio vibrante, es el hogar que siempre deseaste.

Excellence In Design  
For Greater Efficiencies

**Edge** es una certificación  
de construcción sostenible

Fachada frontal

- 15 pisos
- 197 apartamentos
- 5 locales
- Excelente ubicación
- Apartamento *full electric*

**Tekto Museo** se convierte en uno de los edificios pioneros en Bogotá al obtener la certificación EDGE, que reconoce las edificaciones construidas de manera sostenible.

**têkto** La cultura  
**museo** se certifica

"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades, así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

# ¿Qué es Edge?

EDGE, como programa de la Corporación Financiera Internacional (IFC), miembro del Grupo Banco Mundial, permite diseñar y construir de manera sostenible viviendas, oficinas y establecimientos comerciales. En Colombia, esta certificación es otorgada a través de CAMACOL.

La certificación consiste en garantizar que las construcciones desde la etapa de diseño, disminuyan la cantidad de recursos utilizados en comparación con una construcción tradicional.



**20%\***

En **ahorro** de energía



**35%\***

En **ahorro** de agua

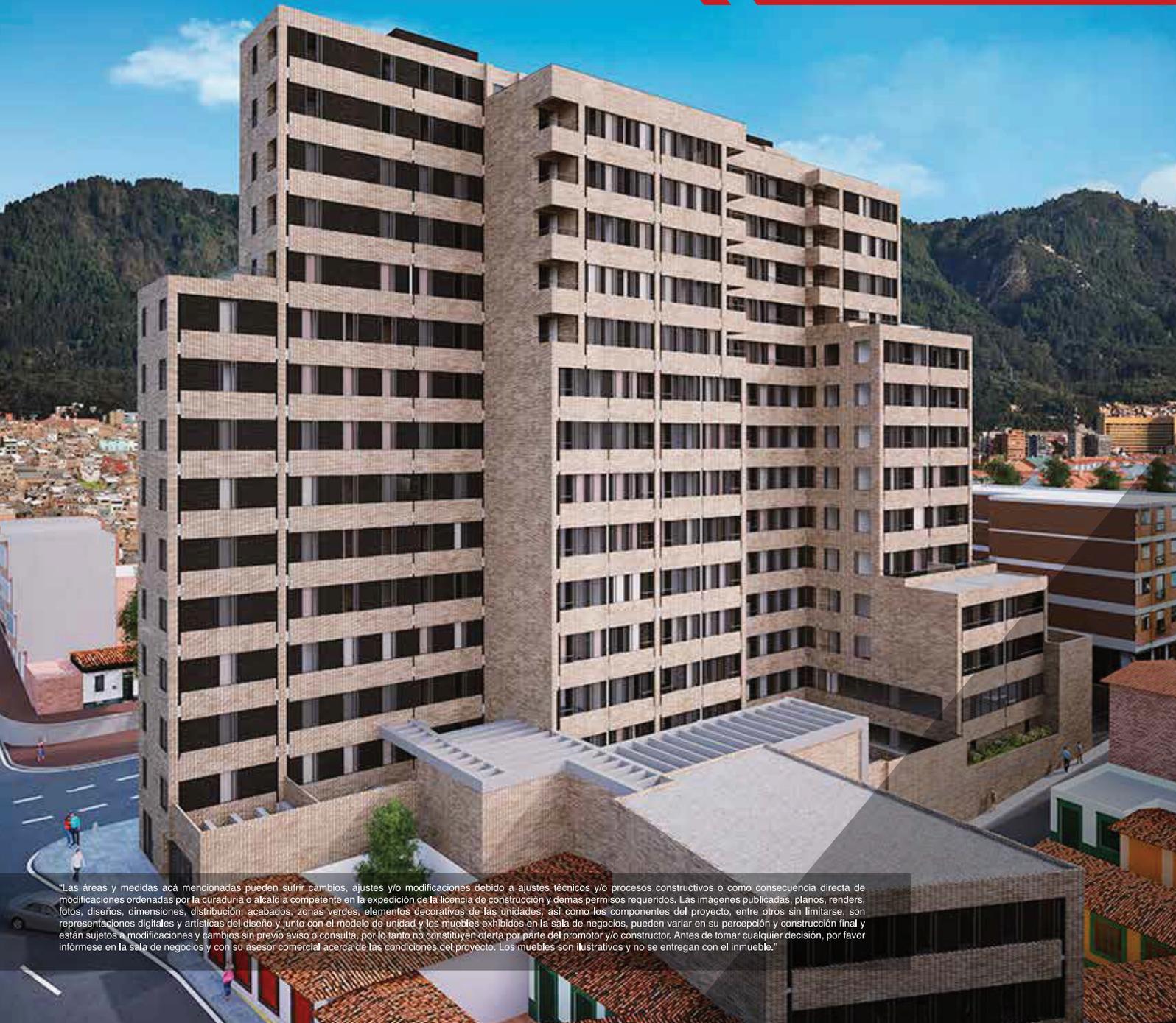
\* Ahorro ponderado aproximado, sujeto a la tipología del apto.

Excellence In Design  
For Greater Efficiencies

**Edge** es una certificación  
de construcción sostenible



# Fachada posterior



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades, así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

# Áreas comunes

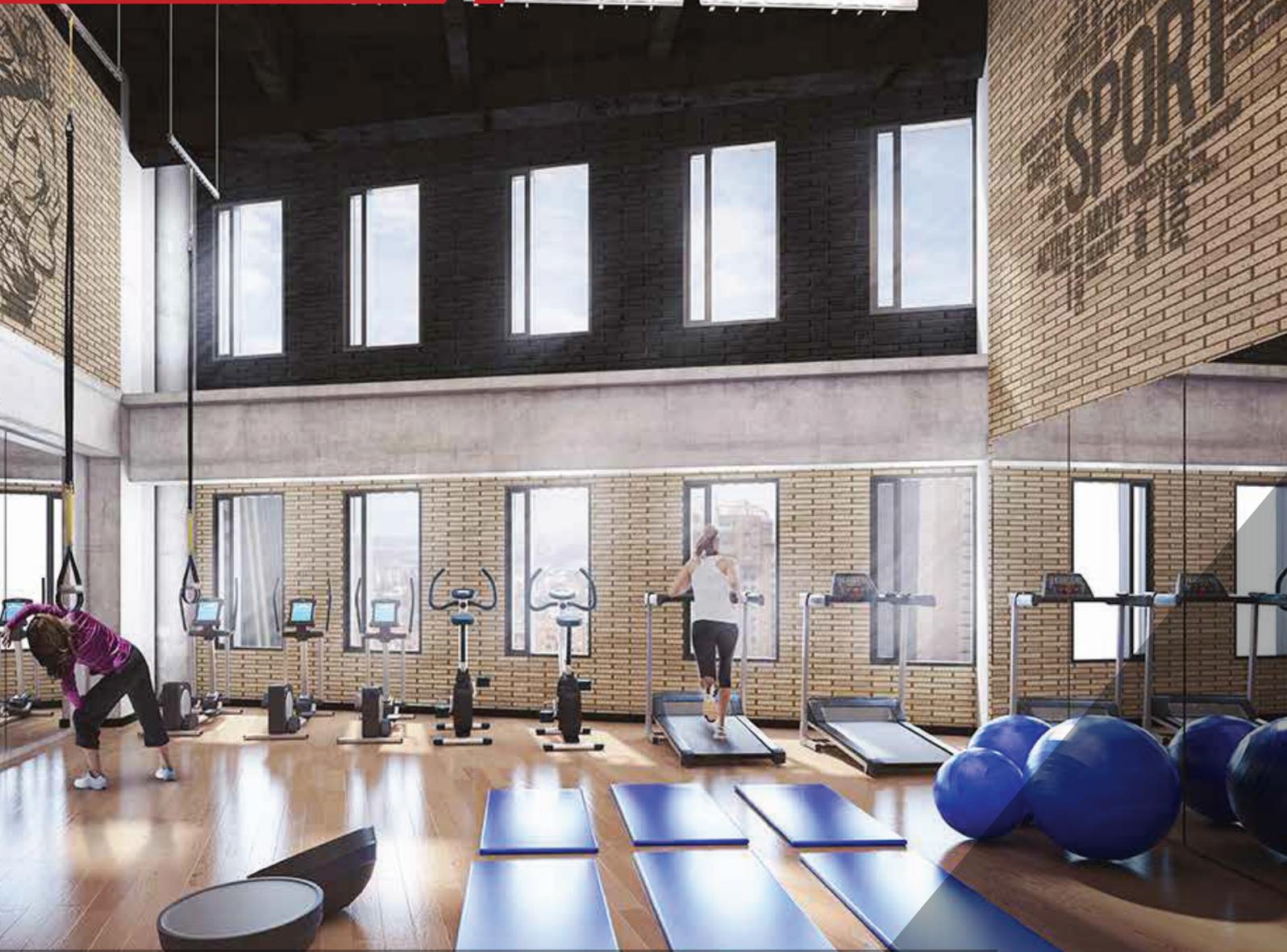
- Sala de *coworking*
- Salón de lectura
- Gimnasio
- Lavandería comunal
- Salón comunal
- Parqueadero visitantes
- Zona comercial
- Terraza con vista panorámica hacia Bogotá (piso 15)
- Sendero para caminata
- BBQ
- Bicicletteros
- Zona de yoga
- Arenero para niños
- Recepción tipo *lobby* (doble altura)
- Apartamento *full electric*

# Lobby



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades, así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

# Gimnasio



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades, así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

# Sala de coworking



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades, así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

# Salón de lectura



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades, así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

# Terraza

vista norte



"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades, así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

# Terraza

## vista sur

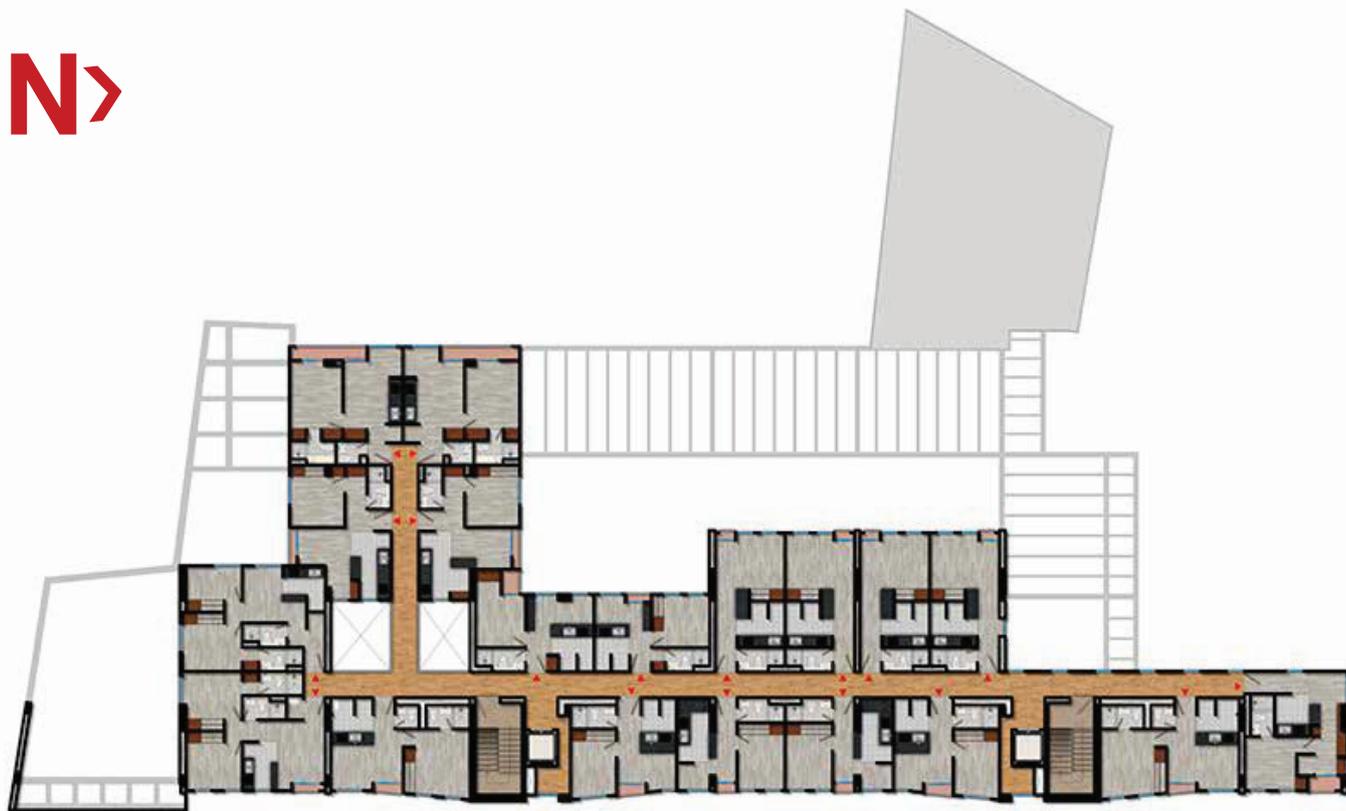


"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades, así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

# Plano arquitectónico

## Piso tipo 3-4

N



Calle 33

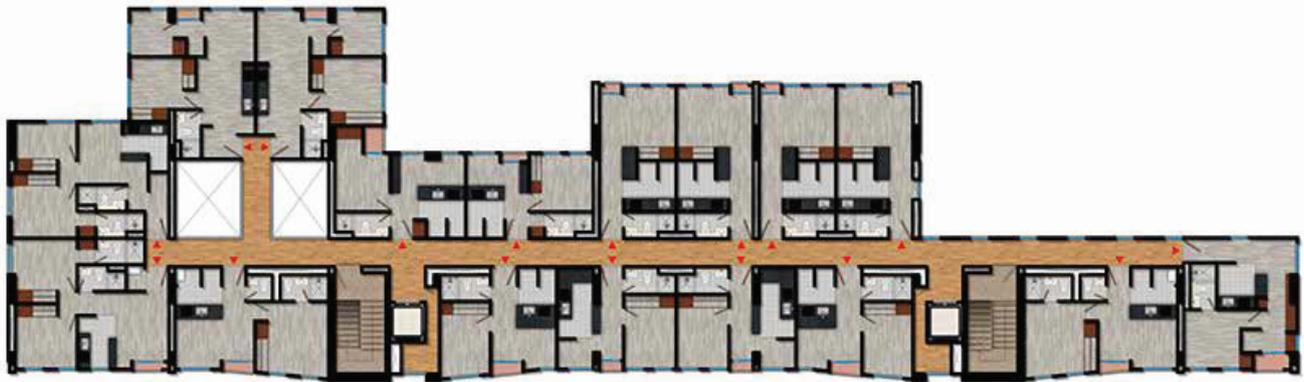
Carrera 5

"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades, así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

# Plano arquitectónico

## Piso tipo 6-9

N



Carrera 5

Calle 33

"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades, así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

# Plano arquitectónico

## Piso 15

N



Carrera 5

Calle 33

"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades, así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

# Plano arquitectónico

## Piso tipo 12-14

N



Carrera 5

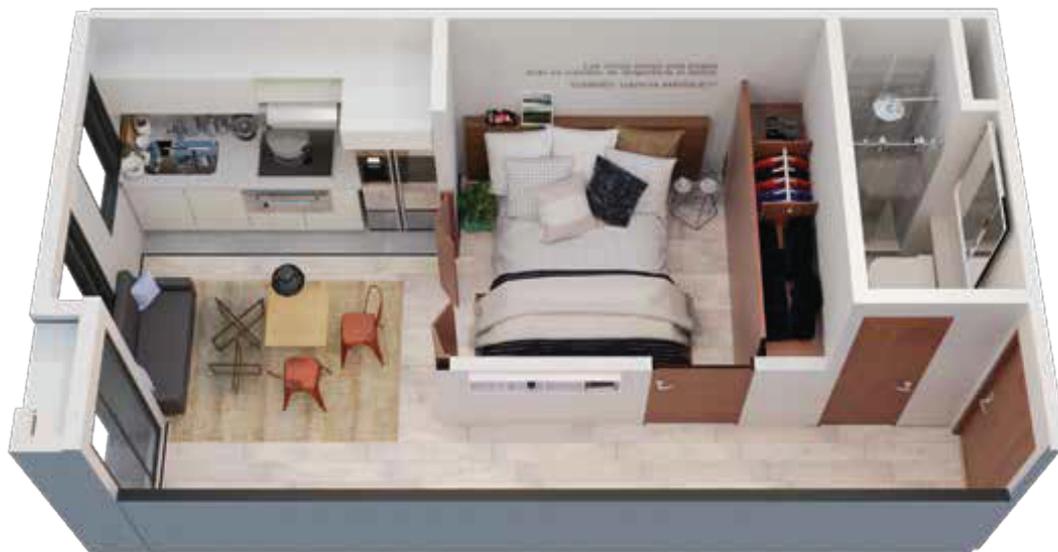
Calle 33

"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades, así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

"Las áreas y medidas acá mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones debido a ajustes técnicos y/o procesos constructivos o como consecuencia directa de modificaciones ordenadas por la curaduría o alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción y demás permisos requeridos. Las imágenes publicadas, planos, renders, fotos, diseños, dimensiones, distribución, acabados, zonas verdes, elementos decorativos de las unidades, así como los componentes del proyecto, entre otros sin limitarse, son representaciones digitales y artísticas del diseño y junto con el modelo de unidad y los muebles exhibidos en la sala de negocios, pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificaciones y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto no constituyen oferta por parte del promotor y/o constructor. Antes de tomar cualquier decisión, por favor infórmese en la sala de negocios y con su asesor comercial acerca de las condiciones del proyecto. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble."

tékto  
museo

# Apartamentos Tipo E1



**Disponibilidad 14 unidades\***

**30,57 m<sup>2</sup> Área construida aprox.**

**27,18 m<sup>2</sup> Área privada aprox.**

- ✓ Zona Social
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Alcobá principal con balcón
- ✓ Baño

Calle 33



Ubicación del Apartamento  
Pisos 2 al 9

\*Información Abril de 2020

# têkto museo

*Llena tu vida  
de cultura*

## Sala de negocios:

Carrera 5ta con Calle 33 esquina  
318 751 8578  
servicioalcliente@proksol.com

Horario de atención:  
Domingo a Domingo  
9:00 a.m. a 5:00 p.m.



**International  
Finance Corporation**  
WORLD BANK GROUP

**Edge** es una certificación  
de construcción sostenible  
Excellence In Design  
For Greater Efficiencies

► Síguenos en:



Gerencia, construcción, promoción y diseño PROKSOL S.A.S.  
Calle 97 # 23-60 of 201 - 310 788 8888 - PBX 795 3010 ext 4151  
Bogotá, Colombia